No sumes ahorros, multiplícalos

Personal Business Administration

22, 23 y 24 de noviembre, 09:00 a 18:00 hrs.
Apoquindo 3885, Piso -1, Salón Ricardo Claro
Incluye estacionamientos y almuerzos

PBA - Personal Business Administration es un programa de entrenamiento práctico, desarrollado en el mundo real, cuyo propósito es transferir a cada profesional en una única instancia la diversidad de conocimientos y buenas prácticas necesarios para una acelerada multiplicación de su patrimonio personal.

PBA cubre las prácticas bursátiles, inmobiliarias, tributarias y previsionales (que acaso se adquieren espontáneamente en una vida), para iniciar al alumno como un Inversionista Profesional Individual (*IPI**), habilitándolo para sustituir tempranamente las rentas de la profesión por las del patrimonio personal.

** Un Inversionista Profesional Individual es una persona que, en ámbitos y escalas diferentes de un profesor de finanzas y de un ejecutivo de inversiones de una gran compañía, construye en paralelo al ejercicio de su profesión un patrimonio personal que le permiten a los 49 años sustituir los ingresos de su empleo por las rentas de dicho patrimonio, debiendo integrar para ello diversas herramientas a escala de la persona.*

Inscripciones e Informaciones Comerciales

ValorFuturo
(56 2) 754 5623
sebastian.abarca@valorfuturo.cl

Inscribase aquí

@valorfuturo

VF valor futuro
INFORMACIÓN QUE MUEVE LOS MERCADOS

PBA
PERSONAL BUSINESS ADMINISTRATION

Programa

Jueves 22 de noviembre

09:00 - 10:50 Introducción

- No ahorre, invierta
- Todos los modelos son irreales, algunos son útiles
- Bienes usufructuables y bienes multiplicables
- Agentes colaboradores para la Construcción del Patrimonio

10:50 - 11:10 Cofee Break
11:10 - 13:00 Ciclo de Vida. Evolución del Gasto, del Ingreso y del Patrimonio

- Procesos de Renovacion, un modelo irreal, pero útil
- Explicite el Ciclo de gastos
- Sincere el Ciclo de Ingresos
- Parta desde el Final con una Hipoteca Reversa

13:00 - 14:00 Almuerzo
14:00 - 15:50 Construcción de la Semilla del Patrimonio a partir del Empleo

- Recoja del suelo $ 650.000 anuales
- A los venticinco, absténgase
- La conmutatividad de la multiplicación también aplica al patrimonio
- Instrumentos para iniciar sus inversiones

15:50 - 16:10 Break
16:10 - 18:00 Estructuras Societales

- Para qué crear una sociedad
- Sociedades de Personas
- Sociedades de Capitales
- Cuando no ejercer de recaudador de impuestos en los ratos libres

Programa

Viernes 23 de noviembre

09:00 - 13:00 Generación de Patrimonio a partir de la Disminución del Gasto Tributario

- Devengo, Provisionamiento, Diferimento y Liquidación
- Impuestos a las rentas del trabajo
- Impuesto a las rentas de capital
- Por qué las empresas no pagan impuestos

10:50 - 11:10 Cofee Break

- Impuesto a las rentas de inversiones financieras
- Impuestos a las rentas de las inversiones previsionales
- Impuesto a las rentas de inversiones inmobiliarias

13:00 - 14:00 Almuerzo
14:00 - 18:00 Multiplicación del Patrimonio mediante Inversiones Financieras

- Renta Variable y Renta Fija pero variable.
- Cuando invertir en renta fija que se hace variable
- La variabilidad NO es riesgo
- El valor de la asimetría
- Concavidad de los Precios y Convexidad de la Información

15:50 - 16:10 Break

- Como renta una acción
- Financial Newsvendor Problem
- Siembre y coseche, no mantenga
- Como ganar en la baja
- Como apostar "tranquilo"
- Estrategias probabilísticamente consistentes

Programa

Sábado 24 de noviembre

09:00 - 10:50 Multiplicación del Patrimonio mediante Inversiones Previsionales

- Cuando conviene diferir el impuesto
- No se asuste, el riesgo en el largo plazo no existe
- Actue según su creencia
- No espere mientras se cambian los que le dicen que no se cambie
- Cotización Voluntaria o Depósito Convenido
- Renta Vitalicia y el aprendizaje a administrar lo propio
- El mejor seguro de vida

10:50 - 11:10 Cofee Break
11:10 - 13:00 Multiplicación del Patrimonio mediante Inversiones Inmobiliarias

- Cuando las propiedades DFL 2 pueden ser de interés
- Plusvalia, la única apuesta
- Los benevolentes flujos de apuestas a la plusvalia
- Dónde y cómo buscar desde su escritorio
- Consideraciones tributarias

13:00 - 14:00 Almuerzo
14:00 - 15:50 Generación de Patrimonio a partir de la Disminución del Malgasto Financiero y de Vida

- El mundo se divide entre los que cobran intereses y los que pagan intereses
- ¿Cuándo es bueno pagar intereses?
- Counter Revenue Management
- Las ofertas, compita para ganar

15:50 - 16:10 Break
16:10 - 18:00 Notas para el término del Ciclo de Vida y Síntesis

Valores

PROGRAMA PBA FULL	16 Nov	22 Nov
Programa Full *(incluye 2 sesiones de asesoría post curso)*	67 U.F	75 U.F
Programa Premium FIUC *(les enviaremos el mail el 5 de Junio)*	57 U.F	65 U.F
Suscriptores ValorFuturo	60 U.F	63 U.F
2 x 1, Esposo-Esposa, Padre-Hijo *(precio por alumno)*	48 U.F	50 U.F
Referidos e hijos de Ex Alumnos *(ver como acceder al precio)*	40 U.F	40 U.F
Residentes Sudamerica, excepto Chile *(Incluye Reembolso de Pasaje)*	2700 USD	3000 USD

Valores

MODULOS POR SEPARADO	DÍA	HORARIO	PRECIO
Gestión Financiera del Proyecto de Vida. Herramientas y Fases	J 22	08:30-13:00	10 U.F
Construcción de Patrimonio mediante Disminución del Gasto Tributario y Estructuras Societarias Pertinentes	J 22 V 23	14:30-17:30 08:30-10:30	25 U.F
Multiplicación del Patrimonio mediante Inversiones Previsionales	V 23	11:00-13:00	15 U.F
Multiplicación del Patrimonio mediante Inversiones Inmobiliarias	V 23	14:30-16:30	15 U.F
Multiplicación del Patrimonio mediante Inversiones Financieras	S 24	14:30-16:30	15 U.F
Heredando el Patrimonio	s 24	15:00-16:00	10 U.F

Relator

ALVARO ALARCÓN ARAYA

(Inversionista Profesional Individual)

Experiencia como Inversionista Personal Individual

* 25 años de experiencia en inversiones bursátiles, con fondos propios
* 25 años de experiencia en inversiones inmobiliarias, con fondos propios
* 10 años de experiencia en inversiones previsionales, con fondos propios
* Aciertos en inversión en acciones ajustadas por iliquidez
* Aciertos en manejo de multifondos a través de los ciclos económicos
* Aciertos en la anticipación de valorización de terrenos por cambios del entorno.

Trayectoria Laboral

* Consultor de Pricing & Revenue Management
* Gerente de Desarrollo de Ripley
* Gerente de Operaciones de Soprole
* Gerente de Consultoría de SONDA
* Director del Servicio de Computación de la U. de Chile